

# ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ \_\_\_\_\_

Московская область, Звёздный городок

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Научно-исследовательский испытательный центр подготовки космонавтов имени Ю.А. Гагарина» (ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А. Гагарина»), именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице \_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, именуемые вместе Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По Договору теплоснабжения Теплоснабжающая организация обязуется поставить через присоединенную тепловую сеть тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель, а Потребитель тепловой энергии обязан принять и оплатить тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель, соблюдая режим потребления тепловой энергии.

1.2. Границы разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон между Теплоснабжающей организацией и Потребителем определены в Приложении № 1.

1.3. Точкой поставки тепловой энергии и теплоносителя является граница балансовой принадлежности Потребителя. Адрес точки поставки тепловой энергии и теплоносителя указан в Приложении № 2.

## 2. КОЛИЧЕСТВО И КАЧЕСТВО ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

2.1. Теплоснабжающая организация несет обязательства по поставке тепловой энергии перед Потребителем в объемах, предусмотренных настоящим Договором.

2.2. Договорные величины теплоснабжения по настоящему Договору установлены в Приложении № 3.

2.3. Расчетные тепловые нагрузки Потребителя по видам теплоснабжения установлены в Приложении № 4.

2.4. Договорные величины по группам потребителей указаны в Приложении № 5.

2.5. Изменение расчетных тепловых нагрузок Потребителя производится в соответствии с Правилами установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок, утвержденными приказом Минрегиона РФ от 28.12.2009 г. № 610. Изменение договорных нагрузок оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору.

2.6. Параметры теплоносителя должны соответствовать температурному графику, указанному в Приложении № 6.

2.7. Показатели качества теплоносителя и режим потребления тепловой энергии указаны в Приложении № 10.

## 3. УЧЕТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

3.1. Учет принятой Потребителем тепловой энергии и теплоносителя осуществляется узлами (приборами) учета, установленными в точке поставки и допущенными в эксплуатацию в качестве коммерческих в соответствии с требованиями Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденных постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 г. № 1034.

3.2. Снятие показаний узла (прибора) учета производится Потребителем ежемесячно по состоянию на 00:00 часов первого числа месяца, следующего за расчетным, совместно с представителями Теплоснабжающей организации, и оформляется Актом о месячном отпуске тепловой энергии (Приложение № 8).

3.3. Сведения об узлах (приборах) учета тепловой энергии и теплоносителя приведены в Приложении № 7 к настоящему Договору.

3.4. При отсутствии в точке поставки приборов учета или работы приборов учета до 15 суток и более в расчетном периоде, определение количества тепловой энергии, расходуемого на отопление, осуществляется расчетным путем в соответствии с требованиями Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденных постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 г. № 1034.

3.5. По окончании расчетного месяца Теплоснабжающая организация представляет Потребителю Акт о месячном отпуске тепловой энергии в двух экземплярах. Потребитель в течение 5 (пяти) дней с момента получения возвращает подписанный и скрепленный печатью Акт о месячном отпуске тепловой энергии Теплоснабжающей организации.

В случае неполучения Теплоснабжающей организацией от Потребителя в указанный срок письменных замечаний по количеству и/или качеству потребленной тепловой энергии и теплоносителя, данный объем ресурсов считается принятым Потребителем без замечаний.

#### **4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

##### **4.1. Теплоснабжающая организация обязуется:**

4.1.1. Поставлять Потребителю тепловую энергию и теплоноситель в объеме, установленном в Приложении № 3.

4.1.2. Уведомлять Потребителя о сроках и продолжительности отключений, ограничений теплоснабжения Потребителя для проведения плановых и аварийных работ по ремонту оборудования и тепловых сетей Теплоснабжающей организации. Обеспечивать незамедлительное уведомление Потребителя о произведенных отключениях, причинах их возникновения и предполагаемых сроках восстановления подачи тепловой энергии воды по телефонам, указанным в Приложении № 9.

4.1.3. Ежегодно проверять техническое состояние и готовность теплопотребляющего оборудования Потребителя к работе в отопительный период с оформлением двухстороннего акта. По запросу Потребителя направлять полномочного представителя для обследования систем теплоснабжения в точке поставки Потребителя и определения качества теплоснабжения и составления соответствующего акта.

4.1.4. Исполнять другие обязательства, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством.

##### **4.2. Теплоснабжающая организация имеет право:**

4.2.1. Осуществлять контроль за соблюдением Потребителем условий настоящего Договора.

4.2.2. Вводить ограничение и прекращение подачи тепловой энергии в соответствии с порядком ограничения и прекращения подачи тепловой энергии потребителям, установленным Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808.

4.2.3. Выдавать технические условия на установку узла (прибора) учета и присоединение дополнительной нагрузки.

4.2.4. Осуществлять допуск в эксплуатацию и пломбирование узла (прибора) учета, установленного у Потребителя по согласованному Теплоснабжающей организацией проекту, в соответствии с «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», утвержденными постановлением Правительства РФ № 1034 от 18.11.2013 года.

4.2.5. Пользоваться другими правами, предусмотренными настоящим Договором и действующим законодательством.

#### **5. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОТРЕБИТЕЛЯ**

##### **5.1. Потребитель обязан:**

5.1.1. Соблюдать установленные настоящим Договором расчетные величины потребления тепловой энергии и теплоносителя.

5.1.2. Своевременно производить оплату за фактически потребленную тепловую энергию и теплоноситель на основании первичных платежных документов (счета, счета-фактуры, Акта об оказании услуг), выставяемых Теплоснабжающей организацией.

5.1.3. В десятидневный срок уведомлять Теплоснабжающую организацию об изменении: своего местонахождения и (или) почтового адреса, банковских реквизитов, наименования.

5.1.4. Производить установку и замену узла (прибора) учета, принадлежащего Потребителю на праве собственности или ином законном основании, в соответствии с техническими условиями, выданными Теплоснабжающей организацией и согласованным с Теплоснабжающей организацией проектом.

Предъявлять Теплоснабжающей организации установленные узлы (приборы) учета для допуска их в эксплуатацию и опломбирования.

5.1.5. Обеспечивать исправное состояние узла (прибора) учета, принадлежащего Потребителю на праве собственности или ином законном основании. За свой счет проводить ремонт и наладку оборудования, контрольно-измерительных приборов, осуществлять их поверку.

5.1.6. Извещать Теплоснабжающую организацию о выявленных случаях неисправности узлов учета тепловой энергии и теплоносителя, совместно с Теплоснабжающей организацией составлять двухсторонний акт о неисправности узла (прибора) учета.

5.1.7. Незамедлительно подавать заявку в диспетчерский пункт Теплоснабжающей организации и ЕДДС МБУ «Звездный»:

- при обнаружении утечек (ликвидации аварии);
- при неисправностях в работе и механических повреждениях узла (прибора) учета;
- при нарушениях целостности пломб и схем узла (прибора) учета;
- при авариях, пожарах и иных нарушениях, возникающих при эксплуатации систем теплоснабжения Потребителя, узла (прибора) учета и тепловой автоматики;
- при изменении режимов теплоснабжения.

5.1.8. Обеспечивать исправное состояние и безопасность используемых приборов и оборудования, связанного с потреблением тепловой энергии, не допускать увеличения расхода теплоносителя, связанного с утечкой теплоносителя.

5.1.9. Осуществлять пуск систем теплоснабжения в начале каждого отопительного сезона только после получения акта технической готовности установленного образца, выданного Теплоснабжающей организацией.

5.1.10. Совместно с представителями Теплоснабжающей организации проводить опломбирование узлов (приборов) учета.

5.1.11. В период прекращения и ограничения подачи тепловой энергии и/или теплоносителя принимать меры по предотвращению выхода из строя теплоснабжающего оборудования.

5.1.12. Беспрепятственно допускать представителей Теплоснабжающей организации к приборам учета и теплоснабжающим установкам для:

- осмотра приборов учета, сохранности контрольных пломб, снятия показаний;
- контроля договорных режимов потребления, в том числе для проверки состояния теплоснабжающих установок и качества возвращаемого теплоносителя, в том числе при подключении их к системе теплоснабжения после ремонта или отключений по иным причинам.

5.1.13. Исполнять другие обязательства, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством.

## **5.2. Потребитель имеет право:**

5.2.1. Требовать от Теплоснабжающей организации:

- возмещения реального ущерба (ст. 547 ГК РФ), в случае перерывов теплоснабжения по вине Теплоснабжающей организации, за исключением случаев, когда перерывы были необходимы для проведения плановых ремонтов, предотвращения,

устранения аварий и их последствий;

- поддержания гарантированных показателей качества подаваемого теплоносителя в точке поставки в соответствии с условиями настоящего Договора;

- изменения договорных величин с обязательным внесением изменений в Приложение к настоящему Договору.

5.2.2. Передавать тепловую энергию и теплоноситель субабонентам, присоединенным к теплопотребляющим установкам Потребителя и не включенным в настоящий Договор, только с письменного разрешения Теплоснабжающей организации после внесения соответствующих изменений в Договор.

5.2.3. Заявлять Теплоснабжающей организации о возможных ошибках, обнаруженных в платежных документах.

5.2.4. Подавать заявки Теплоснабжающей организации на ограничение и (или) прекращение подачи тепловой энергии.

5.2.5. Пользоваться другими правами, предусмотренными настоящим Договором и действующим законодательством.

## **6. ТАРИФЫ И РАСЧЕТ СТОИМОСТИ**

6.1. Тарифы на тепловую энергию устанавливаются Комитетом по ценам и тарифам Московской области.

Величина тарифа на дату заключения настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_ руб. за одну Гкал тепловой энергии. Налог на добавленную стоимость в размере 18% взимается дополнительно.

Изменение тарифов в период действия настоящего Договора не требует его переоформления. Информация об изменении тарифа доводится до Потребителя путем направления письменного уведомления.

## **7. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

7.1. Оплата за фактически потребленную тепловую энергию и теплоноситель производится Потребителем на основании представленных Теплоснабжающей организацией счета, счета - фактуры и Акта об оказании услуг.

7.2. В срок до 5 числа месяца, следующего за расчетным, Теплоснабжающая организация выставляет Потребителю счет, счет-фактуру и Акт об оказании услуг тепловой энергии и теплоносителя. Счет, Акт об оказании услуг, счет-фактура, для оплаты доводятся до Потребителя любым доступным способом (нарочным, почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, «Интернет»).

7.3. По окончании расчетного месяца Теплоснабжающая организация представляет Потребителю Акт об оказании услуг в двух экземплярах. Потребитель в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения возвращает подписанный и скрепленный печатью Акт Теплоснабжающей организации.

7.4. Оплата за тепловую энергию и теплоноситель производится Потребителем до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

Моментом исполнения обязательств по оплате считается фактическое поступление денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

За расчетный период принимается один календарный месяц.

7.5. Неполучение Потребителем платежных документов не освобождает его от надлежащего исполнения им своих обязательств по настоящему Договору.

7.6. При осуществлении оплаты по настоящему Договору Потребитель в платежных документах обязан указывать: номер и дату Договора, назначение платежа, период, за который производится платеж.

В случае отсутствия указания в платежных документах основания платежа и/или номера, даты Договора, периода, за который производится платеж, Теплоснабжающая организация имеет право произвести разноску оплаты по своему усмотрению.

7.7. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между Теплоснабжающей организацией и Потребителем не реже 1 раза в квартал либо по инициативе одной из Сторон, путем составления и подписания акта сверки расчетов.

## **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. В соответствии со ст. 547 ГК РФ в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору Сторона, нарушившая обязательство, обязана возместить причиненный этим реальный ущерб.

8.2. Теплоснабжающая организация не несет ответственности за нарушение режимов теплоснабжения, вызванных авариями на тепловых сетях и оборудовании, принадлежащих Потребителю или владельцу промежуточных сетей.

8.3. Потребитель, несвоевременно и (или) не полностью оплативший тепловую энергию и теплоноситель по Договору теплоснабжения, обязан уплатить Теплоснабжающей организации пени в размере 1/130 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

8.4. Потребитель несет ответственность за достоверность представленных данных, указанных в настоящем Договоре.

8.5. Перечень должностных лиц, имеющих право проведения переговоров по качеству и количеству тепловой энергии и теплоносителя, а также по вопросам взаимных обязательств, приведен в Приложении № 9.

## **9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года (п.2. ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации). Срок окончания действия Договора «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от обязанности завершить взаиморасчеты.

9.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.3. Все дополнения и изменения условий настоящего Договора совершаются в письменной форме путем подписания уполномоченными представителями Сторон дополнительного соглашения.

9.4. Настоящий Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию Сторон.

9.5. Настоящий Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

9.6. Все споры и разногласия по настоящему Договору подлежат рассмотрению Арбитражным судом Московской области.

### **Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Договора:**

1. Приложение № 1 – Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

2. Приложение № 2 – Адрес точки поставки.

3. Приложение № 3 – Договорные величины теплопотребления.

4. Приложение № 4 – Суммарная величина расчетных тепловых нагрузок Потребителя по видам теплопотребления.

5. Приложение № 5 – Расчетные тепловые нагрузки Потребителя тепловой энергии и теплоносителя по группам потребления.

6. Приложение № 6 – Температурный график котельной.

7. Приложение № 7 – Сведения об узлах (приборах) учета, находящихся в ведении Потребителя.

8. Приложение № 8 – Акт о месячном отпуске тепловой энергии от источника теплоты.

9. Приложение № 9 – Перечень должностных лиц для ведения переговоров.

10. Приложение № 10 – Показатели качества теплоносителя и режим потребления тепловой энергии.

11. Приложение № 11 – Соглашение с Владельцем промежуточных сетей.

**9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Теплоснабжающая организация:**

**ФГБУ «НИИ ЦИК имени Ю.А. Гагарина»**

---

---

**Потребитель:**

---

---

**10. ПОДПИСИ СТОРОН**

**«Теплоснабжающая организация»**

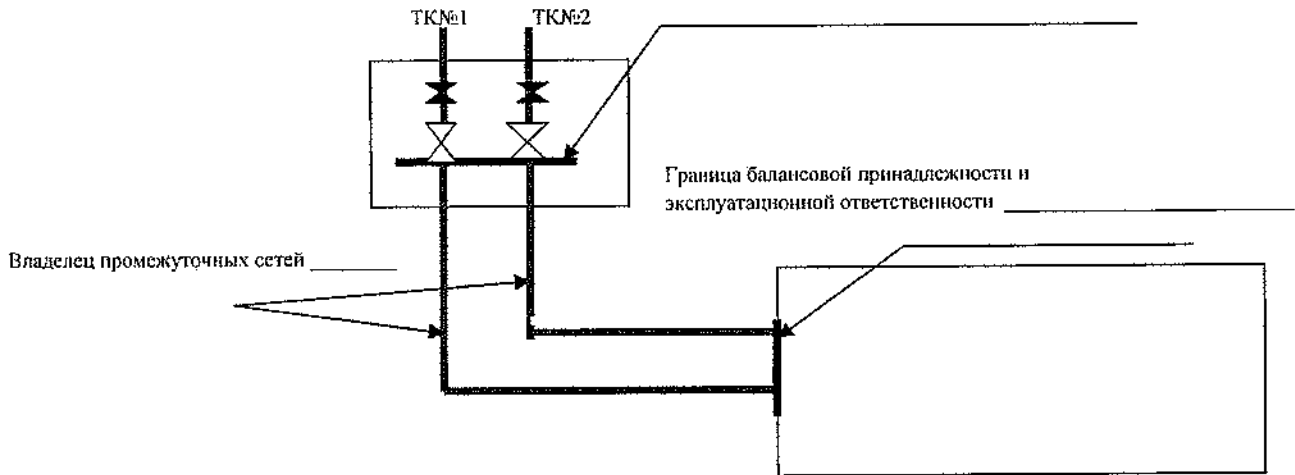
**«Потребитель»**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Акт  
разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между ФГБУ «НИИ  
ЦПК имени Ю. А. Гагарина» и \_\_\_\_\_

Граница балансовой принадлежности и  
эксплуатационной ответственности ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А.Гагарина»



— - граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

⊗ - наружные фланцы задвижек (ТК №1 и ТК №2)

⊗ - прибор учета

Границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по тепловым сетям является:

- для ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А.Гагарина» - наружные фланцы задвижек (ТК №1 и ТК №2),
- для \_\_\_\_\_ - внешняя граница здания.

Между границами балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А.Гагарина» и \_\_\_\_\_ находятся сети

**ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ**

**ПОТРЕБИТЕЛЬ**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

Приложение № 2  
к Договору теплоснабжения  
от " " 20 г.  
№ \_\_\_\_\_

Наименование "Потребителя": \_\_\_\_\_

**Адрес точки поставки тепловой энергии и теплоносителя**

№ п/п	№ ЦТП, ИТП, ТП камеры (присоединение)	Адрес точки поставки (строения, адрес ЦТП, ИТП, ТП, камеры)	Адрес объекта теплоснабжения (строения Потребителя)
1	2	3	4
1	колодец № _____ ФГБУ "НИИ ЦПК имени Ю.А.Гагарина"	Внешняя граница стены здания Потребителя	

Теплоснабжающая организация

Потребитель

М.П.

М.П.



Приложение № 3 к договору теплоснабжения № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ г.

Договорные величины теплопотребления		Реализация, Гкал												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО:
№ п/п	Объект													
1														
	отопление, Гкал													

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ

ПОТРЕБИТЕЛЬ

\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_  
М.П.

**Расчетные тепловые нагрузки**

Теплоэнергия, Гкал					
Месяц	t мес	отопл	вентл	пар	Всего
Январь	-10,2				
Февраль	-9,6				
Март	-4,7				
1 кв.					
Апрель	4				
Май	11,6				
Июнь	15,8				
2 кв.					
Июль	18,1				
Август	16,2				
Сентябрь	6,5				
3 кв.					
Октябрь	4,2				
Ноябрь	-2,2				
Декабрь	-7,6				
4 кв.					
Год					
<b>Максимальная нагрузка, Гкал/ч</b>					

ПОТРЕБИТЕЛЬ: \_\_\_\_\_

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ

ПОТРЕБИТЕЛЬ

\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_  
М.П.

Наименование Потребителя: \_\_\_\_\_

ЦТП (ИТП) № \_\_\_\_\_

**Расчетные тепловые нагрузки Потребителя тепловой энергии и теплоносителя по группам потребления**

№ п/п	Адрес строения	Наименование Потребителя (Субабонента)	Группа потребителей	Годовое потребление, Гкал/год	В том числе по видам теплоснабжения				Количество часов работы системы в сутки	количество дней работы системы в неделю
					Отопление, Гкал/ч	Вентиляция, Гкал/ч	Кондиционирование, Гкал/ч	Сушка, Гкал/ч		

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК КОТЕЛЬНОЙ.**

Температура наружного воздуха, °С	Температура теплоносителя в подающем трубопроводе, °С	Температура теплоносителя в обратном трубопроводе, °С
10	70	53
9	70	52
8	70	51
7	70	50
6	70	50
5	70	49
4	70	48
3	70	48
2	72	47
1	75	47
0	78	47
-1	81	47
-2	84	47
-3	87	48
-4	90	49
-5	93	50
-6	96	51
-7	99	52
-8	102	53
-9	105	54
-10	108	55
-11	110	56
-12	113	57
-13	116	58
-14	119	59
-15	122	60
-16	125	61
-17	128	62
-18	131	63
-19	133	64
-20	136	65
-21	139	66
-22	142	67
-23	144	68
-24	147	69
-25	150	70
-26	150	70

Температурный график может быть изменен после проведения режимно-наладочных испытаний системы теплоснабжения, включая объекты ЗАТО Звёздный городок в соответствии с действующим законодательством РФ.

**ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ**

**ПОТРЕБИТЕЛЬ**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

Приложение № 7  
к договору теплоснабжения  
от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
№ \_\_\_\_\_

Наименование «Потребителя»: \_\_\_\_\_

**Сведения об узлах (приборах) учета, находящихся в ведении Потребителя**

№ п/п	Адрес строения Потребителя	Наименование прибора, тип	Заводской №	Грубопровод (подающий/обратный)	Пределы измерения / цена давления шкалы	Дата госповерки	Дата очередной госповерки	Место расположения прибора учета (узла учета)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ

ПОТРЕБИТЕЛЬ

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

М.П.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

М.П.

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

ПОТРЕБИТЕЛЬ « \_\_\_\_\_ »

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

\_\_\_\_\_ м.п. \_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ м.п. \_\_\_\_\_ подпись

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

АКТ № \_\_\_\_\_

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_ г.

О МЕСЯЧНОМ ОТПУСКЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ОТ ИСТОЧНИКА ТЕПЛОТЫ  
ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А. Гагарина» за отчетный месяц 201\_ г.

Комиссия в составе представителя ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А. Гагарина»:

\_\_\_\_\_

и представителя ПОТРЕБИТЕЛЯ: \_\_\_\_\_  
составила настоящий акт.

Поставщик передал, а Покупатель принял за период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_, согласно показаниям приборов учета следующее количество тепла:

Номер счетчика, марка	Среднемесячная температура воды, град. С		Показания на начало месяца/ *договорная нагрузка Q тр (Гкал.)	Показания на конец месяца Q тр (Гкал)	Утечка теплоносителя м <sup>3</sup>	Отпущено за отчетный период (Гкал)
	В подающем трубопроводе	В обратном трубопроводе				

\*при отсутствии прибора учета

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Потребитель претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Данный акт является основанием для оформления счетов.

Представитель ФГБУ  
«НИИ ЦПК имени Ю.А. Гагарина» \_\_\_\_\_

Представитель ПОТРЕБИТЕЛЯ \_\_\_\_\_

Приложение № 9  
к договору теплоснабжения

от « » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ  
ПЕРЕГОВОРОВ.**

«Теплоснабжающая организация»	«Потребитель»

**ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ**

**ПОТРЕБИТЕЛЬ**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

от \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

Показатели качества теплоносителя и режим потребления тепловой энергии

Характеристика	Единица измерения	Показатель
Прозрачность по шрифту	см	Не менее 30
Карбонатная жесткость при рН не более 8,5	мкг-эquiv/кг	700
Содержание растворимого кислорода	мкг/кг	50
Содержание соединений железа в пересчете на Fe	мкг/кг	500
Значение рН при 25°C		от 7,0 до 11,0
Содержание нефтепродуктов	м <sup>2</sup> /кг	1,0

Величина максимального расхода теплоносителя – 1 100 м<sup>3</sup>/ч.

Величина максимального часового потребления – 160 м<sup>3</sup>/ч.

Величина среднего за сутки часового потребления – 34,22 м<sup>3</sup>/ч.

Значение температуры теплоносителя в обратном трубопроводе – 60°C.

**ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ**

**ПОТРЕБИТЕЛЬ**

\_\_\_\_\_  
/\_\_\_\_\_  
м.п.

\_\_\_\_\_  
/\_\_\_\_\_  
м.п.



## Соглашение с владельцем промежуточных сетей

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Научно-исследовательский испытательный центр подготовки космонавтов имени Ю.А. Гагарина» (ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А. Гагарина»), именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице \_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, и

и \_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Владелец промежуточных сетей», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с третьей стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Участок тепловой сети от наружных фланцев задвижек (ТК № 1 и ТК № 2) ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А. Гагарина» до внешней границы здания, а в случае наличия прибора учета (Потребителя)- до места его установки, принадлежит Владельцу промежуточных сетей.

2. Владелец промежуточных сетей согласен на передачу тепловой энергии по принадлежащей ему тепловой сети, указанной в пункте 1 настоящего соглашения, Потребителю на безвозмездной основе.

3. Владелец промежуточных сетей осуществляет эксплуатацию участка тепловой сети, указанного в пункте 1 настоящего Соглашения.

4. Владелец промежуточных сетей несет ответственность за техническое состояние участка тепловой сети, указанного в пункте 1 настоящего Соглашения, а также за нарушение параметров качества и бесперебойную подачу тепловой энергии на этом участке тепловых сетей.

5. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон, и является неотъемлемой частью Договора теплоснабжения № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Теплоснабжающая  
организация**

**Потребитель**

**Владелец промежуточных  
сетей**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/